

# RÉSIDENCE LE BÉNY-BOCAGE BÉNY-BOCAGE (14)

MAISON DE RETRAITE  
CONSTRUCTION

## DONNÉES DU PROJET

- Résidence Le Bény-Bocage au Bény-Bocage (14) - Construction d'un EHPAD de 74 lits.
- Réalisation 2020-2021  
Appel d'offre en cours
- Maître d'Ouvrage : IMMO-EXPANSION
- Contractant Général : IMMODEP
- Surface : 2 758 m<sup>2</sup>
- Travaux traités par BECICE : 1 220 000 € HT
- Mission de base – lots chauffage - rafraîchissement - ventilation - plomberie sanitaire



## PERSONNEL AFFECTÉ

- Chargée d'affaires : Sylvie POISSON
- Ingénieur études : Vincent AUZAS
- Projeteur : Hélène DELBOS

## ÉLÉMENTS SIGNIFICATIFS

- Principes : établissement traité en tout électrique :
  - Chauffage par pompe à chaleur haute température et radiateurs
  - Locaux communs chauffés et rafraîchis par climatiseurs réversibles à détente directe
  - Production ECS par énergie solaire et complément par pompes à chaleur haute température
  - Ventilation des chambres type VMC simple flux
  - Ventilation des lieux de vie par centrale double flux à récupération d'énergie
- Phase conception menée sous environnement BIM
- Performances énergétiques :

