

## DONNÉES DU PROJET

- Restructuration du centre commercial E. LECLERC à Oloron st-Marie (64)
- Réalisation 2017-2018
- Maître d'Ouvrage : SAS OLODIS
- Maître d'Œuvre : Cabinet Brunerie & Irissou
- Surface de vente : 7 060 m<sup>2</sup>
- Surface du mail : 1 200 m<sup>2</sup>
- Travaux traités par BECICE : 1 850 000 € HT
- Audit + Mission de base avec DCE en BIM (maquette numérique) + Calculs RT2012



## PERSONNEL AFFECTÉ

- Chargé d'affaires principal : Jean FAUCOUNEAU
- Chargé d'affaires : Mathieu BARRIERE



## ÉLÉMENTS SIGNIFICATIFS

- Efficacité énergétique :
  - Récupération de chaleur sur le Froid Alimentaire pour la production d'ECS et de chauffage de la surface de vente et des réserves
  - Gestion optimisée de l'air neuf : free-cooling, ventilation double flux, sondes CO2, compensation d'air sur les postes de cuisson et débit d'air variable
  - Amélioration du confort dans les bureaux en réduisant l'impact énergétique par DRV 3 tubes à récupération de chaleur
  - Contrôle de l'hygrométrie dans la surface de vente pour éviter la condensation sur les meubles frigorifiques fermés. Utilisation de roofs top avec double condenseurs dont 1 condenseur "in-line" pour minimiser l'impact énergétique du site
- Autres travaux annexes :
  - Aménagement d'une salle de sport
  - Création d'une jardinerie
  - Aménagement d'un institut "une heure pour soi"
  - Réaménagement d'une cafétéria.

