

HYPERMARCHÉ AUCHAN EPINAY SUR SEINE (93)

AMENAGEMENT D'UN HYPERMARCHÉ
LABELLISE BREEAM "EXCELLENT"

DONNÉES DU PROJET

- Aménagement de l'hypermarché au sein du centre commercial "l'Îlot" à EPINAY SUR SEINE (93).
- Maître d'ouvrage : AUCHAN.
- Surface des locaux : 16 700 m².
- Montant des travaux traités par BECICE : 3 050 000 € HT.
- Mission de maîtrise d'œuvre et d'exécution.



PERSONNEL AFFECTÉ

- Chargé d'affaire principal : Jérôme ETCHEGORRY.
- Chargé d'affaire : Luc DESPOUY.

ÉLÉMENTS SIGNIFICATIFS

- Recherche d'optimisations énergétiques en vue de la construction d'un bâtiment performant, mise en place de technologies innovantes et d'une labellisation BREEAM.
 - "**British Research Establishment Environmental Assessment Method**" (**BREEAM**) est la méthode d'évaluation du comportement environnemental des bâtiments, Il est l'équivalent des référentiels HQE en France.
Le projet a obtenu le **niveau "Excellent"** qui est le plus élevé.
- Plusieurs solutions techniques innovantes ont été réalisées :
 - Transfert d'énergie entre les zones recevant des meubles frigorifiques pour rafraîchissement "gratuit" des zones à besoins contradictoires.
 - Récupération sur l'air extrait avec gestion de la qualité d'air.
 - Récupération d'énergie sur le process alimentaire (production de froid pour les chambres froides et meubles froids).
 - Mise en place d'un contrat de performance énergétique permettant aux acteurs de suivre les consommations pendant une année et d'agir durant cette période sur tout réglage ou utilisation des équipements.

